

**Comune di Golasecca**  
Provincia di Varese

**Piano di Governo del Territorio - PGT**  
**Valutazione Ambientale Strategica**  
del Documento di Piano

---

**PARERE MOTIVATO**  
**per adozione del Documento di Piano**

**Autorità Competente:**  
arch. Laura Pecchio

**Autorità Procedente:**  
geom. Fiorenzo Salina

2020 Giugno

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**  
**VISTA**

la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il Governo del Territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**PRESO ATTO CHE**

il Consiglio Regionale, nella seduta del 13 marzo 2007, con DCR n. VIII/351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, come ulteriormente specificati ed integrati dalla DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.

**CONSIDERATO**

che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati, la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina;

## VISTO

il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC), e s.m.i.;

## VISTO

l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS

## PRESO ATTO CHE

- ❖ con deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 27 novembre 2017 si è dato avvio al procedimento di formazione del nuovo Piano di Governo del Territorio "P.G.T" ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i con contestuale individuazione dell'Autorità Procedente ed Autorità Competente per avvio Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. del nuovo P.G.T.;
- ❖ con disposizione dell'autorità competente sono stati individuati:
  - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati.
  - le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione.
  - i settori del pubblico interessati all'iter decisionale.
  - le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- ❖ che in data 09.12.2019 si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Valutazione;
- ❖ che in data 24.02.2020 si è tenuta la seconda seduta conclusiva della Conferenza di Valutazione;
- ❖ che sono pervenuti i seguenti pareri circa i contenuti del Rapporto Ambientale e del Documento di Piano:
  - **A.T.S.** - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria di Varese prot. 858 del 06.02.2020, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale - Allegato A.
  - **REGIONE LOMBARDIA** Area Programmazione e Relazioni esterne Rapporti con gli Enti locali e loro aggregazioni Coordinamento degli Uffici Territoriali prot. 1191 del 18.02.2020, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale - Allegato B.
  - **PROVINCIA DI VARESE AREA 4 – Ambiente e Territorio Settore Amministrativo** prot. 1270 del 21.02.2020, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale - Allegato C.
  - **PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO – U.O. 4 – TERRITORIO, URBANISTICA E SITI NATURA 2000** Settore Pianificazione, Paesaggio e GIS prot. 1280 del 21.02.2020, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale - Allegato D.

- **ARPA Lombardia** Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente prot. 1299 del 24.02.2020, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale - Allegato E.

In riscontro ai suddetti pareri si relaziona quanto segue:

**Parere A.T.S. - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria di Varese** prot. 858 del 06.02.2020 (Allegato A), che in sintesi richiama i seguenti aspetti:

N.	ARGOMENTO	RIF. DOCUMENTO DA AGGIORNARE
1	Soluzioni razionali ed attente a obiettivi di promozione e tutela salute pubblica e igiene del territorio	Relazione DdP
2	Fasce di rispetto e perimetrazioni	Relazione DdP + DdP + Schede At
3	Risparmio e recupero risorsa idrica	Introduzione Schede At
4	Recupero acque piovane	Introduzione Schede At
5	Fabbisogno risorsa idrica potabile	VAS
6	Aree salvaguardia fonti di approvvigionamento idrico	Relazioni DdP e PdS
7	Opere di fognatura idoneità e capacità residua a nuovi carichi inquinanti	VAS + Relazione DdP
8	Industrie insalubri di prima classe	Relazione DdP + NTA PdR
9	Qualità dell'aria	NTA PdR
10	Percorsi carrabili ciclo-pedonabili e pedonali di rilevanza urbana	NTA PdR
11	Adeguate dotazione di aree a verde	Relazione DdP
12	Fabbisogno energetico	Relazione DdP
13	Radon	Relazione DdP
14	Impianti telefonia cellulare e altezza edifici vicini	Relazione DdP
15	Elettrodotti e ambiti di trasformazione	Relazione DdP + NTA PdR
16	Industrie dismesse e ripristino ambientale	Relazione DdP + NTA PdR
17	Bonifica e smaltimento strutture contenenti amianto	Relazione DdP + NTA PdR
18	Quantificazione consumo di suolo ed evoluzione fenomeno impermeabilizzazione territorio	VAS
19	Aspetti di carattere generale: Regolamento Comunale di Igiene, acque di prima pioggia, velux, superamento barriere architettoniche, smaltimento acque meteoriche, superficie scoperta e drenante dei fabbricati, autobloccanti	Relazione DdP + NTA PdR
20	Attenzione ai vincoli presenti sul territorio (idrogeologico, ambientale, etc.)	NTA PdR

**Parere REGIONE LOMBARDIA** Area Programmazione e Relazioni esterne Rapporti con gli Enti locali e loro aggregazioni Coordinamento degli Uffici Territoriali prot. 1191 del 18.02.2020, (Allegato B). La Regione non ha rilevato nulla.

**Parere PROVINCIA DI VARESE AREA 4 – Ambiente e Territorio Settore Amministrativo prot. 1270 del 21.02.2020 (Allegato C), che in sintesi richiama i seguenti aspetti:**

N.	ARGOMENTO	RIF. DOCUMENTO DA AGGIORNARE
1	Stima del fabbisogno: sviluppo sostenibile con azioni di recupero del TUC o rigenerazione minimizzando o riducendo il consumo di suolo	DdP + carta consumo suolo
2	Consumo di suolo agricoltura e boschi: soglia di riduzione per gli At residenziali come soddisfatta per gli At destinati ad altre funzioni	DdP + PdS + carta consumo suolo + PdR
3	Aree della rigenerazione: politiche di riuso, recupero urbano e rigenerazione	DdP
4	Paesaggio: positiva l'attenzione sugli insediamenti rurali dismessi	
5	Rete ecologica: integrazioni grafiche alle tavole ma anche normativa speciale per regolamentazione attività antropiche nelle aree di rete ecologica	NTA + Tavole PdR
6	Viabilità: In previsione da valutare con proposte alternative e con verifica accessi su SP zone di intersezione e punti di attraversamento pedonale	Schede At
7	Componente geologica: rettifiche e integrazioni alle tavole e inserimento di riferimenti di legge all'interno di relazione e norme	Geologico
8	Recapito dei reflui: valutare modifiche dell'agglomerato servito con Ufficio d'Ambito Varese	NTA + Schede At PdR

**Parere PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO – U.O. 4 – TERRITORIO, URBANISTICA E SITI NATURA 2000 Settore Pianificazione, Paesaggio e GIS prot. 1280 del 21.02.2020 (Allegato D), che in sintesi richiama i seguenti aspetti:**

N.	ARGOMENTO	RIF. DOCUMENTO DA AGGIORNARE
1	Viabilità	PdS + Schede At + DdP
2	Aree boscate	
3	Rete ecologica comunale	
4	Tavola dei vincoli	
5	Tavola PTC Parco	
6	Elaborati di piano	
7	Proposta variazione I.C.	

**Parere ARPA Lombardia Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente prot. 1299 del 24.02.2020 (Allegato E), che in sintesi richiama i seguenti aspetti:**

N.	ARGOMENTO	RIF. DOCUMENTO DA AGGIORNARE
1	Capacità insediativa	DdP
2	Riduzione zona Iniziativa Comunale I.C.	DdP
3	Aree dismesse in relazione a verifica salubrità suoli e mancata	Schede At

	contaminazione	
4	Recupero edifici rurali dismessi o abbandonati dall'uso agricolo	NTA PdR
5	Principio invarianza idraulica e idrologica in rapporto alla capacità drenante del suolo e prevenire carenza idrica	Schede At
6	Corretta gestione servizio idrico integrato e rispetto zonizzazione acustica	Schede At
7	Documento semplificato del rischio idraulico e suo aggiornamento	Schede At
8	Componente geologica, idrogeologica e sismica e suo adeguamento a PAI e PGRA	Studio geologico e invarianza

### VISTA

la **Valutazione di Incidenza VIC espressa dalla Provincia di VARESE** (Allegato F) sulla nuova proposta di Piano redatta in adeguamento diretto ai contenuti dell'integrazione del PTR ex L.R. 31/2014 Art. 5 c. 3 che reputa non significativa l'incidenza che la nuova proposta di PGT esercita su habitat e sui siti natura ZPS Zona Protezione Speciale "Boschi del Ticino", ZSC Zona Speciale di Conservazione "Brughiera del Vigano" e sulla rete CMF-T Rete Ecologica Campo de Fiori – Ticino ponendosi obiettivi che garantiscono la sostenibilità dei processi di sviluppo locale, di riduzione del consumo di suolo libero con ridimensionamento degli At, con l'introduzione di strategie di rigenerazione urbana, semplificazione delle NTA del DdP e del PdS, valorizzazione delle disposizioni del PdPaesaggio, miglioramento della viabilità nei punti critici, completamento della rete ecologica comunale, collegamento della mobilità lenta ai percorsi individuati dagli enti sovraordinati.

Pertanto a fronte della valutazione di non incidenza della Provincia non avendo rilevato fattori perturbativi significativi derivanti dalle scelte di Piano rispetto ai siti natura sopra citati, si provvederà alla dovuta adozione delle misure di mitigazione proposte dallo studio di incidenza

### VALUTATI

- gli effetti prodotti dal Piano di Governo del Territorio sull'ambiente illustrati nel Rapporto Ambientale VAS;
- le osservazioni e le segnalazioni pervenute nell'ambito del processo di consultazione istituzionale e pubblica, con particolare riferimento ai lavori della Conferenza di Valutazione, ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;
- le prescrizioni atte a garantire una maggiore sostenibilità nel Piano di Governo del Territorio comunale contenute nei pareri degli Enti territorialmente competenti in precedenza richiamati

### VALUTATI

i probabili effetti prodotti dal Piano sull'ambiente e considerato che, in relazione a quelli potenzialmente negativi verranno predisposte tutte le azioni di miglioramento possibili in conformità ai pareri resi dagli enti

**VISTI**

i verbali delle sedute della Conferenza di Valutazione,  
per tutto quanto esposto

**DECRETA**

di esprimere, ai sensi dell'artt. 10 e 15 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351 e s.m.i., in attuazione dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, **parere positivo** circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del nuovo P.G.T. di Golasecca a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni contenute nei pareri degli enti.



**Autorità Competente:**

Arch. Laura Pecchio

**Autorità Procedente:**

geom. Fiorenzo Salina